

晋江市人民政府文件

晋政地〔2024〕1006号

晋江市人民政府关于收回晋江市集装箱联运有限公司等2宗国有土地使用权的批复

晋江市自然资源局：

你局《关于收回晋江市集装箱联运有限公司等2宗国有土地使用权的请示》（晋自然资〔2024〕986号）收悉，根据《中华人民共和国土地管理法》等有关规定，经研究，批复如下：

一、同意收回位于晋江市磁灶镇大埔村，总面积为2491平方米的晋江市集装箱联运有限公司国有土地使用权（不动产权证号：晋国用（2000）字第00006号）以及荣泰（泉州）建材有限公司国有土地使用权（不动产权证号：晋国用（2000）字第00007号），并按规定由市不动产登记中心注销此2宗不动产

权证（详见附件）。

二、收回上述国有土地使用权的补偿，按照市土地储备中心、晋江市集装箱联运有限公司、晋江市磁灶镇人民政府三方签订的《晋江市土地储备中心收储合同》（晋土储收〔2024〕38号）及市土地储备中心、荣泰（泉州）建材有限公司、晋江市磁灶镇人民政府三方签订的《晋江市土地储备中心收储合同》（晋土储收〔2024〕39号）约定执行。

三、收回的土地纳入政府土地储备库，由市土地储备中心按规定进行前期开发、保护、管理等相关工作。

四、具体收回事项由你局严格按法律程序办理。
此复。

附件：收回宗地花名册

晋江市人民政府

2024年12月13日

（此件主动公开）

附件

收回宗地花名册

序号	用地单位/国有土地 使用权人	用地位置	用地批准文号	国有土地使用权证	使用权面积/ 批准面积 (m ²)	收回面 积 (m ²)	备注
1	晋江市集装箱联运 有限公司	磁灶镇大埔村	晋政〔1997〕地 294 号	晋国用(2000)字第 00006 号	1000	1000	
2	荣泰(泉州)建材 有限公司	磁灶镇大埔村	晋政〔1997〕地 370 号	晋国用(2000)字第 00007 号	1491	1491	
合计					2491	2491	

